

## Caratteristiche dell'immobile



### Nome dell'immobile

BILOCALE AL PIANO TERRA CON GIARDINO  
PRIVATO E BOX

### Prezzo di vendita (in migliaia di €)

59

### Prezzo di affitto (in €/mese)

---

### Stato dell'immobile

Buono

### Paese

Ardesio

### Tipologia

Residenziale

### Categoria

Appartamento bilocale

### Piccola descrizione

BILOCALE AL PIANO TERRA CON GIARDINO PRIVATO  
E BOX

### Codice immobile

L120

### N. camere da letto

1

**N. bagni**

1

**Superficie commerciale (mq)**

66

**Riscaldamento**

autonomo a radiatori

**Classe energetica**

F 155,26 kWh/m<sup>2</sup> anno

**Giardino-terreno**

**Giardino**

Giardino privato

**Anno di costruzione**

2002

**Box**

Box singolo

**Posto auto**

No

**Piano / N. piani**

**Spese condominiali**

60€/mese

**Lati liberi**

3

**Arredi**

Si

**Ascensore**

Si

**Descrizione**

OLTRE IL SEMPLICE ABITARE Real Estate - Ardesio - In località Ludrigno proponiamo ampio e grazioso Bilocale posto al piano terra di un piccolo residence di recente costruzione. Ingresso dal giardino comune, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno. Giardinetto PRIVATO sul retro dell'abitazione. Completa la proprietà un box singolo al piano seminterrato collegato da ascensore ad euro 10.000 Bellissima soluzione in zona residenziale e con ottima esposizione solare!

**Immagini**

