

## Caratteristiche dell'immobile



### Nome dell'immobile

CASCINA DA RISTRUTTURARE

### Prezzo di vendita (in migliaia di €)

65

### Prezzo di affitto (in €/mese)

---

### Stato dell'immobile

Da ristrutturare

### Paese

Ardesio

### Tipologia

Residenziale

### Categoria

Baita / Cascina / Rustico

### Piccola descrizione

CASCINA DA RISTRUTTURARE

### Codice immobile

L203

### N. camere da letto

4

### N. bagni

1

**Superficie commerciale (mq)**

229

**Riscaldamento**

**Classe energetica**

**Giardino-terreno**

**Giardino**

Giardino privato

**Anno di costruzione**

1967

**Box**

Box singolo

**Posto auto**

Posto auto esterno

**Piano / N. piani**

**Spese condominiali**

**Lati liberi**

3

**Arredi**

Si

**Ascensore**

No

**Descrizione**

OLTRE IL SEMPLICE ABITARE Real Estate propone in Ardesio, Località Plazzolo, via Ronchi Alti, in ottima posizione panoramica raggiungibile in auto, porzione di cascina di ca 220 mq disposta su tre livelli con ampio terreno di proprietà di 620 mq. L'immobile è così composto: - al piano seminterrato soggiorno con ripostiglio, cucina abitabile, bagno e due locali accessori - al piano rialzato 4 ampie camere matrimoniali e balcone - al piano primo ampio sottotetto (altezza 3,50 mt) con balcone La cascina è da ristrutturare ma presenta delle ottime potenzialità in quanto ha un'ampia metratura, un'ottima posizione e soprattutto facilmente raggiungibile in auto. Completa la proprietà un ripostiglio esterno utilizzabile come box auto. Ampio porticato utilizzabile anch'esso come parcheggio.

## Immagini

