

Caratteristiche dell'immobile



Nome dell'immobile

Rustico semiristrutturato

Prezzo di vendita (in migliaia di €)

110

Prezzo di affitto (in €/mese)

Stato dell'immobile

Ristrutturato

Paese

Oltressenda Alta

Tipologia

Residenziale

Categoria

Baita / Cascina / Rustico

Piccola descrizione

Rustico semiristrutturato

Codice immobile

L419

N. camere da letto

5

N. bagni

2

Superficie commerciale (mq)

235

Riscaldamento

Autonomo

Classe energetica

G 558,08 kWh/mq anno

Giardino-terreno

Giardino

Giardino privato

Anno di costruzione

2000

Box

No

Posto auto

Posto auto esterno

Piano / N. piani

Spese condominiali

Lati liberi

3

Arredi

Parzialmente arredato

Ascensore

No

Descrizione

Oltressenda Alta, Località Dosso. Oggi vi proponiamo una CHICCA !! In un caratteristico Borgo con vista spettacolare !! CASCINA cielo terra di testa di ca 240 mq disposta su tre livelli e parzialmente ristrutturato nel 2000! Al piano terra (ristrutturato) troviamo ingresso, soggiorno/pranzo angolo cottura, bagno ed ampia camera. Al piano primo (da ristrutturare) abbiamo cucina, disimpegno, bagno, due camere ed al piano secondo (da ristrutturare) altre due camere, disimpegno e sottotetto. Nel 2000 sono stati effettuati i seguenti interventi: -Demolizione di struttura perimetrale in legno al piano terra e formazione di muratura portante di elevazione, intonacata a rustico -Rifacimento di solaio in legno con

altro in cemento armato e pietra al piano terra -Formazione di nuovo vespaio aerato da realizzarsi nei locali cucina, bagno e disimpegno. -Modifica dell'apertura esterna e relativa installazione di nuovo serramento in legno. -Formazione di nuovi tavolati interni di divisoria per la realizzazione di un nuovo servizio igienico-sanitario al piano terra -Formazione rete fognaria esterna con tubi in p.v.c., fossa biologica, pozzo perdente -Rappezzatura delle facciate esterne oggetto d'intervento con intonaco a rustico -Adeguamento degli impianti siano questi idrico-sanitario edelettrico Per chi ama una soluzione tranquilla in un piccolo borgo caratteristico a pochi minuti dal paese e facilmente raggiungibile. Completa la proprietà un giardino esterno di ca 100 mq.

Immagini

