

## Caratteristiche dell'immobile



### Nome dell'immobile

BILOCALE CON TAVERNA E POSTO AUTO

### Prezzo di vendita (in migliaia di €)

85

### Prezzo di affitto (in €/mese)

---

### Stato dell'immobile

Buono

### Paese

Clusone

### Tipologia

Residenziale

### Categoria

Appartamento bilocale

### Piccola descrizione

BILOCALE CON TAVERNA E POSTO AUTO

### Codice immobile

L383 bis

### N. camere da letto

1

### N. bagni

2

**Superficie commerciale (mq)**

88

**Riscaldamento**

autonomo a radiatori

**Classe energetica**

E 128,06 kWh/mq anno

**Giardino-terreno**

30

**Giardino**

Giardino privato

**Anno di costruzione**

2003

**Box**

No

**Posto auto**

Posto auto esterno

**Piano / N. piani**

**Spese condominiali**

**Lati liberi**

3

**Arredi**

Si

**Ascensore**

No

**Descrizione**

OLTRE IL SEMPLICE ABITARE real estate propone in Clusone grazioso bilocale in zona centrale. L'immobile, completamente arredato, è così composto: ingresso da cortile privato (utilizzabile come posto auto o come zona relax esterna), soggiorno con angolo cottura, ampia camera da letto e bagno finestrato, al piano interrato locale di sgombero (taverna) e lavanderia. L'immobile è stato ristrutturato nel 2003 e si presenta in buono stato di manutenzione. Termoautonomo, senza spese condominiali!

Volendo si può acquistare anche l'immobile soprastante, creando un cielo/terra con un totale di 180.000 euro.

Da vedere!!!!!!

**Immagini**

