

Caratteristiche dell'immobile



Nome dell'immobile

Attico con terrazze

Prezzo di vendita (in migliaia di €)

280

Prezzo di affitto (in €/mese)

Stato dell'immobile

Ristrutturato

Paese

Castione della Presolana

Tipologia

Residenziale

Categoria

Attico

Piccola descrizione

Attico con terrazze

Codice immobile

L131

N. camere da letto

3

N. bagni

2

Superficie commerciale (mq)

162

Riscaldamento

Centralizzato con contacalorie

Classe energetica

G 448 kWh/m² anno

Giardino-terreno

Giardino

Giardino condominiale

Anno di costruzione

1990

Box

No

Posto auto

Posto auto coperto

Piano / N. piani

Spese condominiali

€ 170,00 /mese

Lati liberi

4

Arredi

No

Ascensore

Si

Descrizione

OLTRE IL SEMPLICE ABITARE real estate, Dorga residence BORGHO ALPINO - Immersi in un suggestivo parco-pineta, dislocati in graziose palazzine composte da sole cinque unità abitative, proponiamo splendide soluzioni ideali per famiglie amanti della natura e del relax, grazie ad un contesto naturale superlativo. Splendido attico quadrilocale posto al piano terzo (servito da ascensore) sviluppato su unico livello, così composto: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con camino, cucinotto, grande terrazza vivibile panoramica, disimpegno, tre camere da letto, due bagni ed altra grande

terrazza sulla parte retrostante. Curate finiture interne con serramenti in legno laccato, parquet, pavimentazioni e rivestimenti in ceramiche moderne, portoncino blindato, videocitofono, antenna satellitare, riscaldamento autonomo con contacalorie. Utilissima cantina/ripostiglio di pertinenza e posto auto coperto di proprietà con accesso diretto alla palazzina. Trattasi di recupero di un insediamento di metà secolo scorso con valorizzazione del grande parco-pineta all'interno del quale sorgono le residenze. La presenza di un custode ne garantisce la sicurezza, la pulizia e la tranquillità rappresentando anche un importante riferimento per qualsiasi necessità degli ospiti. Ottima posizione per raggiungere il centro di Dorga a piedi o per raggiungere le piste da sci del Monte Pora.

Immagini

