

Caratteristiche dell'immobile



Nome dell'immobile

INTERO STABILE IN CENTRO PAESE

Prezzo di vendita (in migliaia di €)

380

Prezzo di affitto (in €/mese)

Stato dell'immobile

Da ristrutturare

Paese

Clusone

Tipologia

Residenziale

Categoria

Villa / Villetta casa

Piccola descrizione

INTERO STABILE IN CENTRO PAESE

Codice immobile

L404

N. camere da letto

0

N. bagni

0

Superficie commerciale (mq)

833

Riscaldamento

autonomo a radiatori

Classe energetica

E 251,04 kWh/m² anno

Giardino-terreno

Giardino

Giardino privato

Anno di costruzione

1967

Box

Box doppio

Posto auto

No

Piano / N. piani

Spese condominiali

Lati liberi

1

Arredi

Si

Ascensore

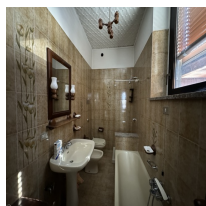
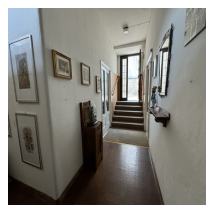
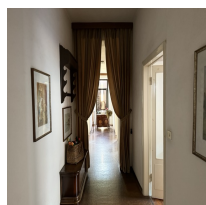
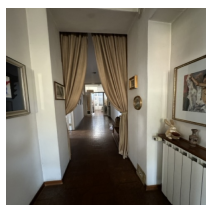
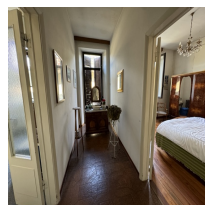
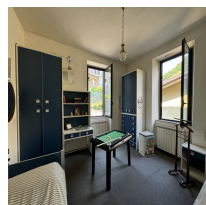
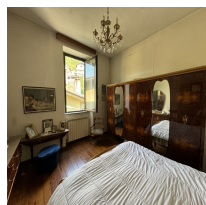
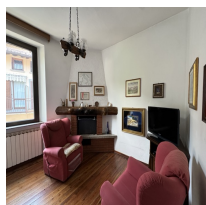
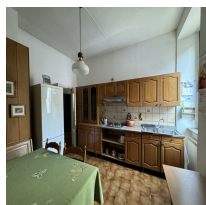
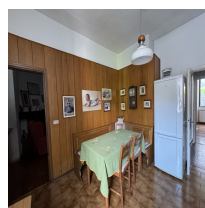
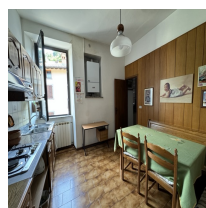
No

Descrizione

OLTRE IL SEMPLICE ABITARE Real Estate propone nel centro di Clusone interessante intero stabile. Il fabbricato in oggetto presenta una destinazione d'uso in parte di tipo commerciale e in parte di tipo residenziale e necessità di un totale intervento di ristrutturazione. L'immobile è così composto: ingresso da ampia corte comune utilizzabile in parte come dehor esterno ed in parte con spazio per eventuali posti auto. -Abitazione al piano rialzato composta da ingresso, bagno, soggiorno, cucina e camera da letto di ca 65 mq -Abitazione al piano seminterrato (disimpegno e cantina), piano rialzato (ingresso, corridoio, bagno, soggiorno, cucina e cinque camere da letto) e soffitta per un totale di ca 300 mq -

Laboratorio e magazzino al piano seminterrato di ca 153 mq -Laboratorio e magazzino al piano seminterrato di ca 203 mq -Abitazione al piano rialzato composta da ingresso, disimpegno, cucina, camera da letto e bagni di ca 50 mq -Autorimessa al piano seminterrato di ca 35 mq -Altra abitazione di ca 45 mq al piano rialzato Risultano aree di pertinenza al fabbricato il cortile/terrazza in lato sud antistante l'ingresso alle abitazioni, posto al piano rialzato e lo stretto vicolo in lato ovest posto tra il fabbricato e la Proprietà Piacenza. Inoltre è area di proprietà esclusiva il lastricato di accesso ai laboratori, coperto dalla tettoia a sbalzo, prospiciente via Delle Concerie. Ottimo investimento con grandi potenzialità!

Immagini



Viale Vittorio Veneto, 1 - Clusone (BG)
tel. +39 375 5885050
info@oltreilsempliceabitare.it

