

---

## Caratteristiche dell'immobile

---

### Nome dell'immobile

NEGOZIO CON BOX

### Prezzo di vendita (in migliaia di €)

200

### Prezzo di affitto (in €/mese)

---

### Paese

Castione della Presolana

### Giardino-terreno

Giardino

### Tipologia

Commerciale

No

### Anno di costruzione

### Categoria

Negozi / Ufficio / Locale commerciale

2005

### Box

### Piccola descrizione

NEGOZIO CON BOX

Box singolo

### Posto auto

### Codice immobile

L026

Posto auto esterno

### Piano / N. piani

### N. camere da letto

1

### Classe energetica

In attesa di certificazione

### N. bagni

1

### Stato dell'immobile

Nuovo

### Superficie commerciale (mq)

78

**Lati liberi**

2

**Arredi**

No

**Riscaldamento**

Autonomo, a pavimento

**Spese condominiali**

**Ascensore**

No

---

**Descrizione**

OLTRE IL SEMPLICE ABITARE real estate, Passo della Presolana, via Cantoniera- Adiacente alla strada principale che unisce la Valle Seriana alla Valle di Scalve, proponiamo splendido locale commerciale nuovo mai utilizzato con bagno, ampia vetrina su strada, parquet, serramenti nuovi con doppio vetro, riscaldamento a pavimento e box retrostante comunicante direttamente al negozio. Ampio e comodo parcheggio antistante. Possibilita' di locazione.